



АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143200, Московская область,
г. Можайск, ул. Московская, д. 15

тел. 8-496-38-22-107
Факс 8-496-38-24-908
E-mail: mozhaysk@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 28.03.2023 № 1139-П

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Можайский городской округ в пользу акционерного общества "Мособлгаз" в целях реконструкции части инженерного сооружения, которое является линейным объектом – газовая распределительная сеть от ГРС «Можайск», кадастровый номер 50:18:0000000:15072

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Можайского городского округа Московской области, учитывая ходатайство акционерного общества "Мособлгаз" от 27.02.2023 № P001-4909656807-69153265,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 36 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:18:0030422:194, в пользу акционерного общества "Мособлгаз", в целях реконструкции части инженерного сооружения, которое является линейным объектом – газовая распределительная сеть от ГРС «Можайск», кадастровый номер 50:18:0000000:15072, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенных на нем объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением

деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 11 месяцев.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: программа Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», утвержденная постановлением Правительства Московской области № 778/50 от 20.12.2004, объект «Реконструкция газовой распределительной сети от ГРС "Можайск", кадастровый номер 50:18:0000000:15072, в части газопровода высокого давления, проложенного в п. Красный Балтиец, бух. инв. № 03-005311 (0000019)»; договор подряда на выполнение проектно-изыскательских работ № РАГ-7167/21-УКС от 23.04.2021; технические условия на подключение (технологическое присоединение) № 7167-31-П/19 от 15.10.2020.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земельный участок, указанный в первом абзаце пункта 1 настоящего Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - www.admnozhaysk.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению по земельным отношениям Администрации Можайского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации Можайского городского округа Московской области Клиньских М.М.

Глава Можайского
городского округа



Д.В. Мордвинцев

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Граница публичного сервитута для размещения объекта

«Реконструкция газовой распределительной сети от ГРС «Можайск»,
кадастровый номер 50:18:0000000:15072, в части газопровода высокого давления,
проложенного в п. Красный Балтиец, бух. инв. № 03-005311 (0000019)»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Можайский городской округ, п. Красный Балтиец
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1 005 ± 11 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

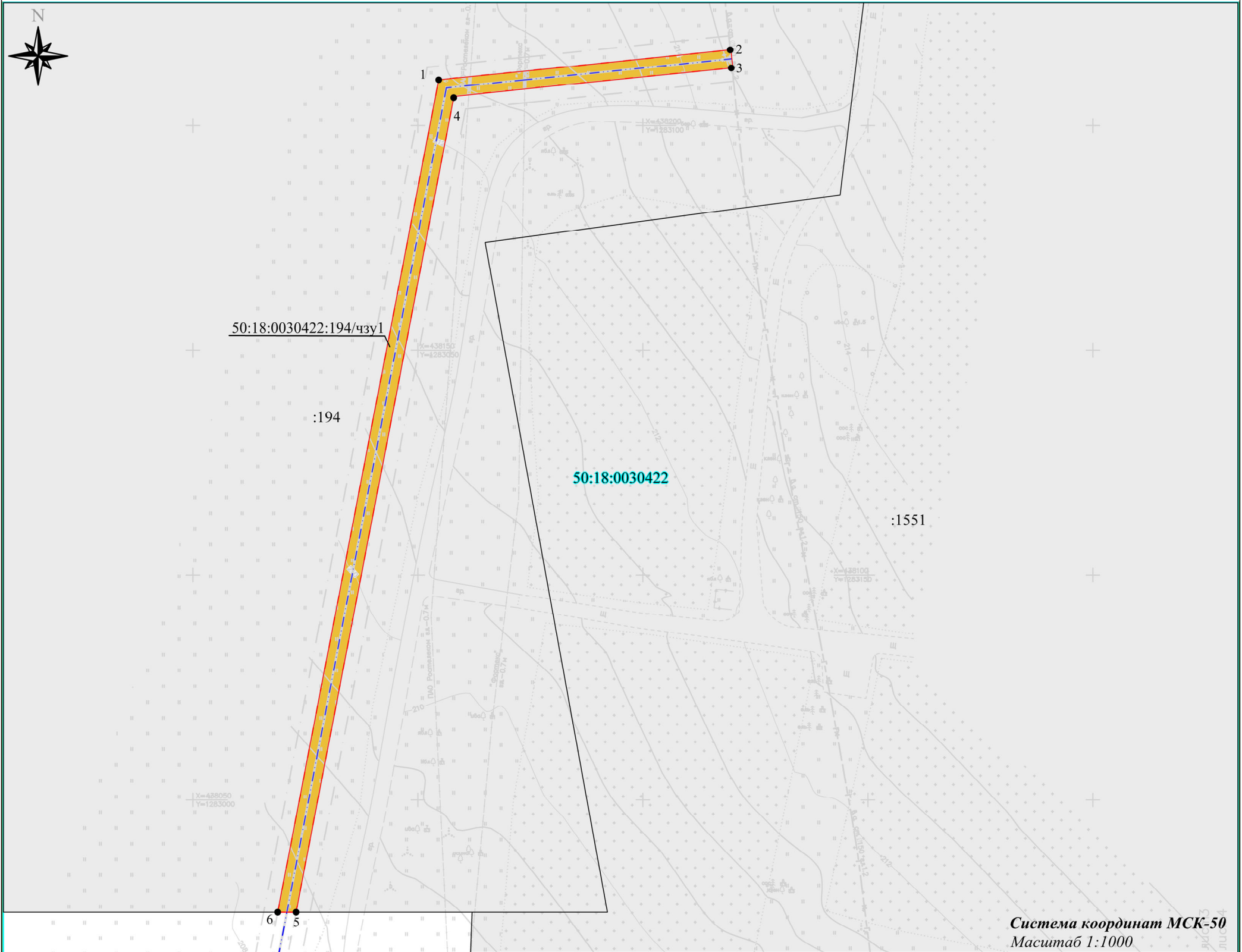
Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат <u>МСК-50, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	438210,16	1283054,64	Аналитический метод	0.1	-
2	438216,82	1283119,41	Аналитический метод	0.1	-
3	438212,83	1283119,83	Аналитический метод	0.1	-
4	438206,47	1283058,01	Аналитический метод	0.1	-
5	438025,00	1283022,94	Аналитический метод	0.1	-
6	438025,00	1283018,85	Аналитический метод	0.1	-
1	438210,16	1283054,64	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки(M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Графическое описание местоположения границ

части земельного участка с кадастровым номером: 50:18:0030422:194 общей площадью 210 7181 кв.м.,
расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Можайский, д. Красный Балтиец,

Общая площадь части земельного участка: 1 005 кв.м.



Система координат МСК-50
Масштаб 1:1000

Каталог координат				
Участок 50:18:0030422:194/чзУ1 - 1 005 кв.м.				
№ п/п	Координаты, м		Дирекционный угол	S, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	438210,16	1283054,64		
2	438216,82	1283119,41	84° 07,8	65,11
3	438212,83	1283119,83	173° 59,5	4,01
4	438206,47	1283058,01	264° 07,6	62,15
5	438025,00	1283022,94	190° 56,3	184,83
6	438025,00	1283018,85	270° 00,0	4,09
1	438210,16	1283054,64	10° 56,4	188,59

Описание границ смежных землепользователей	
Участок :ЗУ1	
точки 5-6	земли неразграниченной собственности в кадастровом квартале 50:18:0030422
точки 6-5	земельный участок с кад. №50:18:0030422:194

Условные обозначения:

- испрашиваемый земельный участок из земель неразграниченной гос. собственности
- границы земельных участков, согласно сведений ЕГРН
- :194 - кадастровый номер земельного участка
- 50:18:0030422 - обозначение номера кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала, согласно сведений ЕГРН
- трасса проектируемого газопровода
- 1,2,3...n - обозначение характерных точек границ ЗУ

Ограничения по использованию земельного участка для заявленных целей и зоны с особыми условиями использования территории (в том числе зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, зоны с повышенным уровнем авиационного шума) отсутствуют.